



Katholische Kirchengemeinde St. Johannes Baptist Bad Mergentheim - Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A -

Bauvorhaben Neubau Katholischer Kindergarten Maria Hilf
Marienstraße 2
97980 Bad Mergentheim

Bauherr Kath. Kirchengemeinde Bad Mergentheim St. Johannes Baptist
Ledermarkt 12
97980 Bad Mergentheim

Planung **wolf.sedat** architekten PartGmbH
Taubermühlenweg 11
97990 Weikersheim

Fachplanung IB-Metzger - Beratende Ingenieure
HLSE In der Au 2
97990 Weikersheim

Ziff. I **Gerüstbauarbeiten**
Schutz- und Fassadengerüst ca. 1600 qm
Absturzsicherungen ca. 115 m

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 08.00 Uhr
Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin: ca. ab 03/2019
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. II **Maurer-, Beton-, Stahlbetonarbeiten**
Entwässerungs- und Kanalarbeiten ca. 150 m
Fundamentbeton ca. 40 cbm
Bodenplatte ca. 570 qm
Decken Beton ca. 1500 qm
Fertigteilstützen ca. 150 m
Mauerwerk ca. 750 qm
Betonstahl ca. 110 to

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 08.15 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin: ca. ab Ende 02/2019-Ende 06/2019
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. III

Dachabdichtungs-, Spenglerarbeiten

| | |
|----------------------------------|------------|
| Flachdachdämmung und -abdichtung | ca. 700 qm |
| Attikaverwahrung | ca. 135 m |
| Sicherheitssystem | ca. 100 m |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 08.45 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin: ca. ab 06/2019-07/2019
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. IV

Putz-, Stuck-, Trockenbau-, Malerarbeiten

| | |
|--------------------------|-------------|
| Wände Trockenbau | ca. 600 qm |
| Akustikdecken Trockenbau | ca. 1200 qm |
| Innenputzarbeiten | ca. 2500 qm |
| Außenputzarbeiten | ca. 1000 qm |
| Malerarbeiten | ca. 2500 qm |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 09.15 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Trockenbauarbeiten: ca. ab 08/2019-10/2019
Ausführungstermin Innenputzarbeiten: ca. ab 11/2019-12/2019
Ausführungstermin Außenputzarbeiten: ca. ab 12/2019-03/2020
Ausführungstermin Malerarbeiten: ca. ab 01/2020-03/2020
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. V

Fliesenarbeiten

| | |
|--------------|------------|
| Wandfliesen | ca. 250 qm |
| Bodenfliesen | ca. 170 qm |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 09.45 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Fliesenarbeiten: ca. 01/2020
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. VI

Estrich-, Bodenbelagsarbeiten

| | |
|---------------------|-------------|
| Estricharbeiten | ca. 1400 qm |
| Bodenbelagsarbeiten | ca. 1250 qm |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 10.15 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Estricharbeiten: ca. ab 10/2019
Ausführungstermin Bodenbelagsarbeiten: ca. ab 03/2020-04/2020
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. VII

Schreinerarbeiten (Innentüren)

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Innentüren mit Brandschutz | ca. 11 St |
| Innentüren ohne Brandschutz | ca. 42 St |
| WC-Trennwände | ca. 11 m |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 10.30 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,

Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Schreinerarbeiten (Innentüren): ca. ab 03/2020-05/2020
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. VIII

Metallbauarbeiten

| | |
|--------------------|----------|
| Absturzsicherungen | ca. 83 m |
| Handläufe innen | ca. 45 m |
| Handläufe außen | ca. 32 m |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 10.45 Uhr
Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Metallbauarbeiten: ca. ab 05/2019
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. IX

Verglasungsarbeiten

| | |
|------------------------------------|-----------|
| Fenster- und Außentüren Kunststoff | ca. 49 St |
| Fenster- und Türen Metallbau | ca. 28 St |
| Fensterbänke außen | ca. 60 m |
| Schiebetüranlage Metallbau | ca. 2 St |
| Senkrechte Verschattung | ca. 12 St |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 11.00 Uhr
Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Verglasungsarbeiten: ca. ab 07/2019
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. X

Aufzugsarbeiten

| | |
|-----------------------|----------|
| Aufzug 3 Haltestellen | ca. 1 St |
|-----------------------|----------|

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 11.15 Uhr
Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Aufzugsarbeiten: ca. ab 08/2019
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. XI

Heizung

| | |
|----------------------|---------|
| Heizrohrleitungen | 450 m |
| Fußbodenheizungsrohr | 8.500 m |
| Heizkreise | 3 St |
| Frischwasserstation | 1 |
| Pufferspeicher | 1000 l |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 12.45 Uhr
Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Heizungsarbeiten : ca. ab 07/2019-03/2020
Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. XII

Sanitär

| | |
|----------------------|-------|
| Trinkwasserleitungen | 900 m |
| Waschrinnen Kind | 6 St |
| WC Kind | 15 |
| Beh. WC | 3 |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 13.00 Uhr
Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG
Ausführungstermin Sanitärarbeiten : ca. ab 07/2019-03/2020

Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. XIII

Lüftung

| | |
|---------------------------------|--------|
| Lüftungsgerät mit WRG 6.000m³/h | 1 St |
| Lüftungskanäle | 350 m² |
| Lüftungsformteile | 100 m² |
| Brandschutzklappen | 24 St |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 13.15 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG

Ausführungstermin Lüftungsarbeiten: ca. ab 07/2019-03/2020

Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. XIV

Elektroarbeiten

| | |
|---------------------|------------|
| Leitungen | ca. 9000 m |
| Installationsgeräte | ca. 560 St |
| Leuchten | ca. 300 St |
| EDV-Anschlüsse | ca. 30 St |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 12.00 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG

Ausführungstermin Elektroarbeiten : ca. ab 04/2019-03/2020

Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. XV

Brandmeldeanlage nach DIN EN 54

| | |
|-------------|-----------|
| Zentralen | ca. 1 St |
| Rauchmelder | ca. 65 St |
| Signalgeber | ca. 50 St |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 12.15 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG

Ausführungstermin Brandmeldeanlage : ca. ab 05/2020-06/2020

Bindefrist: 17.02.2019

Ziff. XVI

Blitzschutzanlage Klasse III

| | |
|----------------|-----------|
| Fangleitung | ca. 200 m |
| Fundamenterder | ca. 200 m |
| Fangstangen | ca. 15 St |
| Trennstellen | ca. 10 St |

Eröffnungstermin: 18.01.2019 – 12.30 Uhr

Ort: Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Kirchstraße 4,
Besprechungsraum „Roter Saal“ 1.OG

Ausführungstermin Blitzschutzarbeiten: ca. ab 03/2019-08/2019

Bindefrist: 17.02.2019

Ausgabe Leistungsverzeichnisse ab dem 08.12.2018: über das
Katholische Verwaltungszentrum

Kirchstraße 4

97980 Bad Mergentheim

Telefon: 07931/9720-10

Mail: hospitalverwaltung@st-johannes-mgh.drs.de

Während der üblichen Öffnungszeiten. Diese sind:

Mo Do 08.30 - 12.00 Uhr und 14.00 – 16.00 Uhr

Fr. 08.30 – 12.00 Uhr Bitte beachten Sie, dass das Verwaltungszentrum in der Zeit
vom 22.12.2018 bis 01.01.2019 geschlossen hat.

Kosten für die Übersendung der Vergabeunterlagen
Höhe der Kosten 10,00 Euro bei Abholung bei angegebener Ausgabestelle. Bei
Postversand zuzüglich 5,00 Euro

- Zahlungsweise per Banküberweisung auf das Konto der Kath. Kirchenpflege Bad
Mergentheim, IBAN DE57 6735 2565 0000 0004 30 bei der Sparkasse Tauberfranken
(BIC SOLADES1TBB) Verwendungszweck: **Ausschreibung Neubau Kiga Maria Hilf**

- Fehlt der Verwendungszweck auf Ihrer Überweisung, so ist die Zahlung nicht
zuordenbar und Sie erhalten keine Unterlagen.
- Die Vergabeunterlagen können nur versendet werden, wenn auf der Überweisung
der Verwendungszweck angegeben wurde,
- gleichzeitig mit der Überweisung die Vergabeunterlagen per Brief oder E-Mail (unter
Angabe Ihrer vollständigen Firmenadresse) beim Kath. Verwaltungszentrum
- das Entgelt auf dem Konto des Empfängers eingegangen ist.
Das eingezahlte Entgelt wird nicht erstattet.

Angebote bitte in deutscher Sprache und in einem verschlossenen Umschlag mit der
Aufschrift Ausschreibung an das Kath. Verwaltungszentrum Bad Mergentheim, Herrn
Striffler, Kirchstr. 4, 97980 Bad Mergentheim
Submissionstermin: 18.01.2019 einzelne Uhrzeiten siehe oben. Bei der Eröffnung
dürfen Bieter und ihre Bevollmächtigten anwesend sein.

Nebenangebote sind bei einzelnen Gewerken zugelassen. Näheres hierzu entnehmen
Sie bitte den einzelnen Ausschreibungsunterlagen.

Sicherheiten: ab 250.000,- € netto für Vertragserfüllung und für Mängelansprüche

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:
Nach § 16 VOB/B, den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Rechtsform für Bietergemeinschaften: Gesamtschuldnerisch haften mit bevoll-
mächtigtem Vertreter

Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bieter
Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit gemäß § 6a Abs. 2
VOB/A
Näheres siehe KEV 110.1 (B) A Aufforderung Angebotsabgabe Nr. 3.1 und 3.2

Zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße ist das Regierungspräsidium Stuttgart,
Ruppmannstraße 21, 70565 Stuttgart. Zuständige Stelle.

Zusätzlich nur in Baden-Württemberg verlangte Nachweis

Verpflichtungserklärung Mindestlohn nach
§§ 4 und 5 LTMG mit Vordruck
- KEV 179.3 AngErg Tariftreue/Mindestlohn -

Der Zuschlag wird nach § 16d Abs. 1 Nr. 3 VOB/A auf das Angebot erteilt, das unter
Berücksichtigung aller Gesichtspunkte, wie z. B. Qualität, Preis, technischer Wert,
Ästhetik, Zweckmäßigkeit, Umwelteigenschaften, Betriebs- und Folgekosten,
Rentabilität, Kundendienst und technische Hilfe oder Ausführungsfrist, als das
wirtschaftlichste erscheint.

Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend.

Bad Mergentheim, den 08.12.2018

Ulrich Skobowsky
Dekan