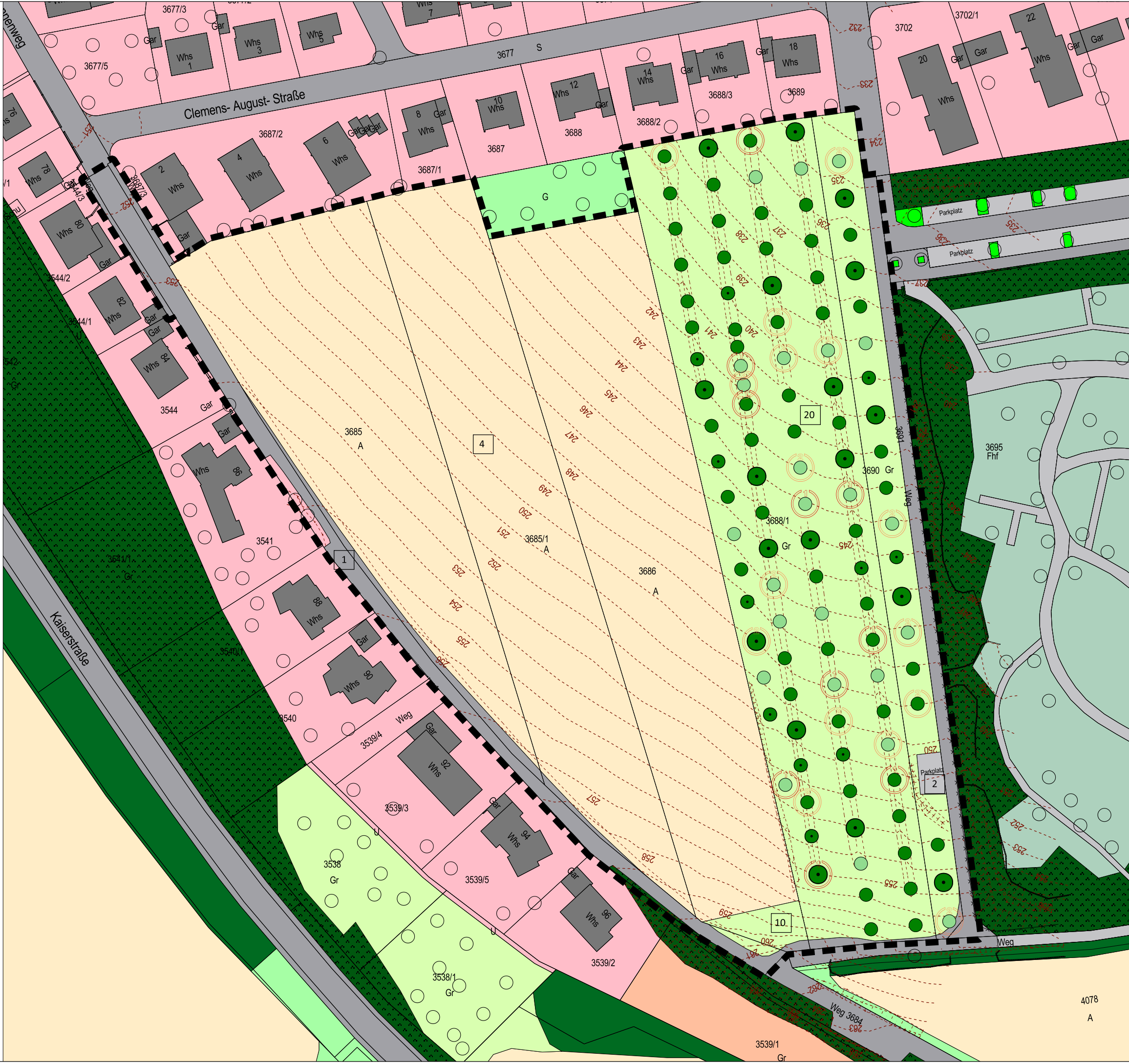




Flächennutzung und Vegetation

- Baum-/Strauchgürtel, Baum-/Strauchhecke, naturnah
- Strauchhecke, naturnah
- Altgrasflur mit hohem Initialgehölzanteil
- Extensivgrünland, mesophil
- Intensivgrünland, Scherrasen, Trittrasen
- Friedhof, mit strukturreichen Gehölzbeständen
- Verkehrsbegleitgrün, Baumquartier
- Ackerbauliche Nutzfläche
- Entwickelte Wohnbaufläche mit strukturreichen Hausgärten
- Haupt- & Nebengebäude
- Erschließungsfläche, PKW-Stellfläche, teilversiegelt (wassergebundene Decke, Rasengitter-/fugenpflaster)
- Erschließungsfläche, vollversiegelt (Asphaltdecke)

4

Biotop-/Nutzungstypenwert gem. LUBW 2005

- Raumwirksamer, vitaler Obsthochstamm (sehr guter Erhaltungszustand)
- Vitaler Obsthochstamm (guter Erhaltungszustand)
- Vitaler, junger Obsthochstamm (guter Erhaltungszustand)
- Mäßig geschädigter oder vergreister Obsthochstamm
- Sonstige Laub- und Nadelbäume (ohne Wertung)
- Obsthochstamm mit habitatwirksamen Stamm- & Asthöhlungen
- Obsthochstamm mit habitatwirksamen Rindenabplatzungen, Totholzanteilen oder kleineren Höhlungen

Höhenschichtlinie mit absoluter Höhenangabe ü. NN

Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches

Angaben gem. digitaler Flurkarte:

Btrg	Betriebsgebäude	Whs	Wohnhaus	Gar	Garage
Lagg	Lagergebäude	Gths	Gartenhaus	A	Ackerbau
				G	Grünland, Garten

M 1:1.000

N

0

25

50 m

Stadt Bad Mergentheim

Umweltfachliche Beiträge
zum Bebauungsplan
"Clemens-August-Straße"

Aktuelle Vegetations- und Nutzungsstruktur

Ingenieurbüro Fleckenstein

Landschaftsarchitektur & -planung

Siedlungsentwicklung · Umweltplanung

Bestandserfassung: Juli/September 2008

Bearbeitungsstand: 23. April 2009

Bearbeitung: Dipl.-Ing. Markus Fleckenstein

Freier Landschaftsarchitekt BYAK

Pfingstgrundstraße 14

97816 Lohr am Main

Tel.: 09352.500472

Fax: 09352.602030

kontakt@buerro-fleckenstein.de