

Bereitstellungstag: 30.06.2025

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

von Bodenrichtwerten

Der Gemeinsame Gutachterausschuss Main-Tauber Süd hat gemäß § 196 Baugesetzbuch in Verbindung mit der Gutachterausschussverordnung in der aktuellen Fassung, in seinen Sitzungen am 08.05.2025 und 09.05.2025 die Bodenrichtwerte 2025/2026 für seinen Zuständigkeitsbereich ermittelt und zum Stichtag 01.01.2025 beschlossen.

Die Bodenrichtwerte sind durchschnittliche Lagewerte des Bodens für eine Mehrheit von Grundstücken innerhalb eines abgegrenzten Gebiets (Bodenrichtwertzone), die nach ihren Grundstücksmerkmalen, insbesondere nach Art und Maß der Nutzbarkeit weitgehend übereinstimmen und für die im Wesentlichen gleiche allgemeine Wertverhältnisse vorliegen. Er ist bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit den dargestellten Grundstücksmerkmalen (Bodenrichtwertgrundstück).

Die aktuellen Bodenrichtwerte wurden auf der Internetseite BORIS-BW (gutachterausschuesse-bw.de) veröffentlicht und sind kostenfrei gemäß den Nutzungsbedingungen einsehbar.

Ergänzend können die Bodenrichtwertkarten für den Zuständigkeitsbereich des Gemeinsamen Gutachterausschusses Main-Tauber Süd ab Mitte Juli auf der Homepage der Stadt Bad Mergentheim eingesehen werden.

Bad Mergentheim, 24.06.2025

gez.

Udo Glatthaar
Oberbürgermeister