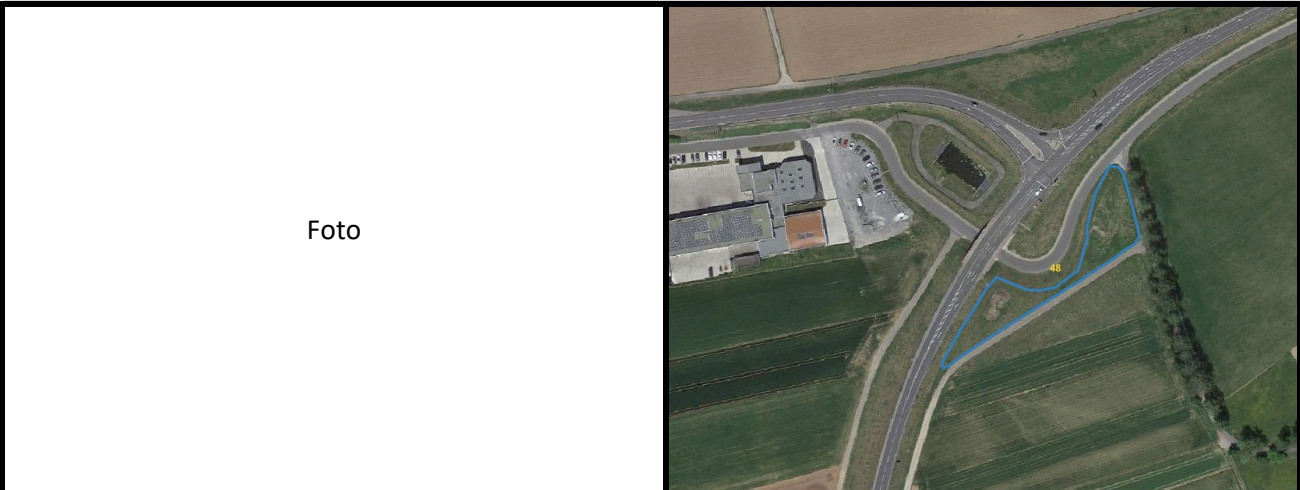


Maßnahmennummer: 48

1. Allgemeine Angaben zur Maßnahme



Maßnahmenbezeichnung: Umwandlung Acker in Fettwiese; Pflanzung von 4 Elsbeeren	Datum der Erfassung: 2020
--	-------------------------------------

Angaben zu den Flurstücken:	
Gemarkung: Mergentheim Flst.-Nr.: 3982 + 3980 (alt); Neue Flst.Nr. noch nicht vorhanden	Flächengröße: 2.040 m ² Eigentümer: Stadt Bad Mergentheim

Status der Maßnahme:

<input type="checkbox"/> Flächenpool	<input type="checkbox"/> Maßnahmenpool	<input checked="" type="checkbox"/> Ökokonto zugeordnet
--------------------------------------	--	---

Zugeordnete Bebauungspläne:
- Mühlacker III (Althausen)

Verfügbare Ökopunkte: 19.896 - 19.896 = 0

Schutzstatus und Aussagen übergeordneter Planungen:

2. Maßnahmenbeschreibung - Naturschutzfachliche Bewertung - Entwicklungsziel

Entwicklungsziele:
Extensives, artenreiches Grünland mit 4 Elsbeeren

Nutzung vor Maßnahmendurchführung: Biotoptyp: Acker	Biotop-Grundwert (LUBW): 4
Geplanter Biotoptyp: Fettwiese mittlerer Standorte mit 4 Elsbeeren	Planungswert (LUBW): 13 Fettwiese + 4 x 384 Bäume

GGf. monetäre Bewertung:

Geschätzter Entwicklungszeitraum:
Wiese ca. 6 Jahre, Bäume ca. 20 Jahre

Maßnahmenbeschreibung:	Anlage des Biotops / Erstpflege: Einsaat von Fettwiese mittlerer Standorte.
-------------------------------	---

	Pflanzung von Elsbeeren Im ersten Jahr 3-5 malige Mahd. Hierbei im Frühjahr ein Schröpfschnitt.				
	Dauerpflege / Pflegeintervalle: Zweischürige Mahd mit Abräumen. Keine Dünung. Kein Mulchen. Keine Pestizide				
Ausführung:	Anlage des Biotops / Erstpflege durch: Landratsamt/Flurneueordnung				
	Dauerpflege durch: Städt. Bauhof				
	Rechtliche Sicherung:				
Beschreibung / Bmerkungen: Maßnahme war freiwillige Maßnahme der FNO zur Umsetzung der B 19 (Nr. 606) Flurneueordnung ist noch nicht abgeschlossen. Flurstücksnr. Noch nicht bekannt.					
Bewertung für den baurechtlichen Ausgleich (nach § 1a BauGB):					
Ökowertpunkte der gesamten Maßnahme:					
	<u>Bestand</u>	<u>Planung</u>	<u>Wertstei-</u>	<u>Punkte</u>	
	(B)	(P)	gerung (x 4		
			= ÖP)		
Boden:	Bewertung der Maßnahmen in Anlehnung an die Ökokonto-VO BW natürliche Bodenfruchtbarkeit Ausgleichskörper im Filter und Puffer für Gesamtbewertung				
	<u>Bestand</u>	<u>Planung</u>	<u>Wertstei-</u>	<u>Punkte</u>	
	(B)	(P)	gerung		
Arten und Biotope:	Bewertung in Anlehnung an Ökokonto-VO				
		4	13	9	18.360
	Acker in Fettwiese mittlerer Standorte				
		4 x 384			1.536
	Pflanzung von 4 Elsbeeren auf mittlerem Standort				
	Gesamtbewertung			Ökopunkte gesamt:	19.896
3. Umsetzung					
Zeitpunkt:	Anlage / Erstpflege: 2021				
	Dauerpflege: städt. Bauhof				
Kosten:	Erwerb Grundstück:				
	Anlage des Biotops / Erstpflege:				
	Dauerpflege (auf 30 Jahre):				
	Gesamtkosten auf 30 Jahre:				