

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022

**Weikersheim - Elpersheim**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD- Bereiche	MD	30,00
Gebiet Heerweg	WA	65,00
Heerweg	MD	60,00
Gebiet Stegwiesen	MD	75,00
Gebiet Vordere Leitenäcker	WA	75,00
Baugebiet Leitenäcker Süd	WA	98,00
GE Kreuzstraße / Tauberhöhe	GE	30,00
GE Kreuzstraße	GI e	32,00
SO Biogasanlage	SO Energie	18,00
Außenbereiche / Weiler	MD	20,00
Erweiterungsfläche Kreuzstraße		10,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Haagen**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD- Bereiche	MD	20,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Honsbronn, Bronn**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD- Bereiche	MD	22,00
Ortsetter/Ortsmitte Bronn	MD	22,00
Außenbereiche / Weiler	(MD)	18,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Laudenschbach**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD- Bereiche	MD	30,00
Gebiet Schadenberg / Steinäcker / Sonnenhalde	MI	78,00
BG Schadenberg-Steinäcker	WA	80,00
BG Schadenberg-Steinäcker	MI	78,00
BG Kermeten	WA	80,00
BG Ebertsbronner Straße		80,00
Gebiet Schadenberg III	WA	85,00
Baugebiet Ghäuberg	WA	85,00
Baugebiet Ghäuberg	MI	83,00
Außenbereiche / Weiler		20,00

**Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022**

Holzlagerplatz Neubronner Weg	SO Holzlager	10,00
Freiflächenphotovoltaik	SO FFPV	7,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Nassau**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD-Bereiche	MD	30,00
Gebiet Schmiedsäcker	W	65,00
Baugebiet Hätzenklinge	WA	65,00
Außenbereiche		20,00
Weiler		18,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Neubronn**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD-Bereiche	MD	30,00
Gebiet Oberndorfer Weg / Kapellenweg	MD	70,00
Gebiet Oberndorfer Weg	WA	87,50
Gewerbegebiet Neubronn	GE e	22,00
Gewerbegebiet Neubronn	GE	25,00
Außenbereiche		20,00
Weiler		18,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Oberndorf**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD-Bereiche	MD	20,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Queckbronn**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD-Bereiche	MD	25,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50

**Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022**

Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim - Schäfersheim**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD- Bereiche	MD	30,00
Gebiet Romantische Straße Süd	WA	80,00
BG An der Romantischen Straße	MI	78,00
Gebiet Hofstelze	WA	80,00
BG Hofstelze-Kirchacker, BG Hofstelze	MI/MD	78,00
BG Hofstelze	GE	30,00
Gebiet Feldertor	WA	80,00
Gebiet Feldertor II	WA	102,00
BG Kohlplatte	MI	30,00
Außenbereiche		20,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

**Weikersheim**

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m <sup>2</sup>
Ortsetter/Ortsmitte und allg. MD- Bereiche	MD	80,00
dezentrale Ortslage	MD	90,00
Gebiet Egelsee	WA	90,00
Gebiet Pfitzinger Steige	WA	80,00
Gebiet Hofsteige / Löhle	WA	100,00
BG Hofsteige/Obere Hofsteige	WA / WR	100,00
BG Löhle	WA	100,00
Baugebiet Hardt-Förchle	WA	98,00
BG Vorderes, mittleres, unteres Mohlach, BG Lehmgrube	WR	110,00
BG Lehmgrube	WR	110,00
BG Hüttenweg	WA	110,00
BG Drosselweg	WA	110,00
Baugebiet Vorderes Mohlach II	WA	139,00
Gebiet Finkenweg I bis III	WA	110,00
Gebiet Hinter dem Friedhof / In der Au	MD	100,00
Gebiet Schmecker	WA	90,00
BG Bismarckstraße	GE	65,00
Gewerbegebiet Talstraße		65,00
Planetenweg Teil 1	WA	164,00
Planetenweg Teil 2 Bauerwartung	E	20,00
Kleingartenanlage / "Streu-Obst- Wiesen"	SO	6,00
BG Heiliges Wöhr	SO	30,00
BG Heiliges Wöhr	WA	60,00
BG Westliches Tauberufer	SO Kultur und Tourismus	20,00
BG Westliches Tauberufer, Bereich Stadthalle	SO Kultur und Tourismus	65,00
Bereich Pfaffenloch	SO Kultur und Tourismus	30,00
BG Schäfersheimer Straße/Gewerbegebiet Nord	GE	65,00
BG Bismarckstraße nördlich	GE	65,00

**Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022**

Kleintierzuchtanlage	SO Kleintiere	15,00
<b>übergreifende Zonen für die Gemeinde</b>		
Landwirtschaftsfläche	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80