

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, 01.01.2022

Creglingen - Archshofen

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland		6,50
Ortsetter/Ortsmitte	MD	18,00
BG Unteres Tal / Erweiterung	MD	49,00
BG Unteres Tal Erweiterung	WA	50,00
BG Steig	GE	18,00
BG Steig	MI	15,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Blumweiler

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Blumweiler	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Reutsachsen	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Schwarzenbronn	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Seldeneck	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Weiler	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Wolfsbuch	MD	15,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Craintal

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte	MD	18,00
Bereich Abgrenzungs- und Einbeziehungssatzung	MD	18,00
BG Hofgarten	MD	59,00
BG Hofgarten	WA	62,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
BG Erdbacher Straße	WA	40,00
BG Am Stutz	MD	24,00
BG Schafgarten	WA-Anteil	68,00
BG Schafgärten II	WA	69,50
GE Äckerbrunnen	GE	18,00
Bauerwartungsland ebpf.	E	6,50
BG Holzlagerhallen Judenkrichhof	SO	10,00
BG Craintaler Weg	WA	40,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, 01.01.2022

Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Finsterlohr

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Gartenland		5,00
Bauerwartungsland ebpf.	E	6,50
Ortsetter/Ortsmitte Finsterlohr (Abgrenzungssatzung)	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Schonach	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Burgstall	MD	15,00
BG Egertsklinge	MD	25,00
BG Egertsklinge	WA	30,00
BG Forst	MD	55,00
BG Forst	WA	65,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Frauental

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Frauental	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Lohhof	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Weidenhof	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Fuchshof	MD	12,00
Ortsetter/Ortsmitte Seewiesenhof	MD	12,00
SO Solar	SO	15,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Freudenbach

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Freudenbach	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Erdbach	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Schön	MD	15,00
Ergänzungssatzung Freudenbach	MD	39,00
Ergänzungssatzung Freudenbach Süd	MD	39,00
Ergänzungssatzung Am Kindergarten un Freudenbach	MD	39,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, 01.01.2022

Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Münster

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Münster	MD	18,00
GB Hörle	GE	20,00
GB Brühl	MI / MD / GE	18,00
SO Freizeit	SO	18,00
Einbeziehungssatzung	MD	28,00
BG Pfarrbuckelgasse	MD	28,00
BG Holzhallen Grüner Berg	SO	10,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Niederrimbach

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Niederrimbach	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Standort	MD	15,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Oberrimbach

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Oberrimbach	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Lichtel	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Birkhöfe	MD	15,00
SO Solarpark Oberrimbach	SO	15,00
BG Außenbereich	MD	65,00
Einbeziehungssatzung	MD	65,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Reinsbronn

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Reinsbronn	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Niedersteinach	MD	15,00
Ortsetter/Ortsmitte Schirnbach	MD	15,00

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, 01.01.2022

Abrundungssatzung Reinsbronn	MD	25,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Schmerbach

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Schmerbach	MD	18,00
Ergänzungssatzung Hochkreuz	MD	25,00
BG Hochkreuz	WA	65,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80

Creglingen - Waldmannshofen

Bezeichnung Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Ortsetter/Ortsmitte Waldmannshofen	MD	18,00
Ortsetter/Ortsmitte Sechselbach	MD	15,00
Ergänzungssatzung	MD	39,00
BG Rück	WA	70,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaftsflächen nördlicher Gemarkungsbereich	A	4,00
Landwirtschaftsflächen südlicher Gemarkungsbereich	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,00
Gartenland	GR	3,50
Unland/Ödland	A	0,25
Waldflächen	F	0,80