

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022

Ahorn - Berolzheim

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Gänsäcker I bis III		G Ee	18,00
Gänsäcker I bis III		GE	20,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	32,00
Tuchgarten_Ober der Kirche_Heffelter		MD	32,00
Heldern_Röss_Bahngärten_Weidengärten		WA	40,00
Am Hohenstadter Weg_Röss		WA/WR	40,00
Heldern		WA	45,00
Heldern Erweiterung		WA	45,00
Rübenäcker		WA	50,00
Rübenäcker		MD	32,00
Erweiterung Rübenäcker			6,00
Gereut Solar		SO FFPV	7,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde			
Landwirtschaft-Flächen		A	2,50
Wiesenflächen		KGA	1,50
Gartenland		GR	3,00
Unland/Ödland		A	0,20
Waldflächen		F	0,80

Ahorn - Buch

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Dreibäume I und II		GE e	18,00
Kornäcker		GE	20,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	32,00
Engens Gründlein; VG I		WA	41,00
Engens Gründlein; VG II		WA	60,00
Engens Gründlein; VG II Erweiterung		WA	90,00
Krappenäcker VG I		WA	45,00
Schulgarten (B-Plan)		GF	8,00
Oberer See		GF	8,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde			
Landwirtschaft-Flächen		A	2,50
Wiesenflächen		KGA	1,50
Gartenland		GR	3,00

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022

Unland/Ödland	A	0,20
Waldflächen	F	0,80

Ahorn - Eubigheim

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Nussbaum		GE e	18,00
Erweiterung Nussbaum weitere Fläche im FNP		GE und GE e	20,00
Ortsetter/Ortsmitte		E	6,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	32,00
Vierzehnmorgen		WA und WR VG I	37,00
Judenrain		WA VG I	37,00
Mühläcker		WA VG I	37,00
Ziegeläcker		WA VG I	37,00
Schusteräcker		WA VG I	37,00
Vierzehnmorgen		MD	40,00
Vierzehnmorgen		WA und WR VG II und MD	42,00
Judenrain		WA VG II	42,00
Mühläcker		WA VG II	42,00
Ziegeläcker		WA VG II	42,00
Schusteräcker		WA VG II	42,00
Erweiterung Schusteräcker II		WA	69,50
Sportflächen			8,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde			
Landwirtschaft-Flächen		A	2,50
Wiesenflächen		KGA	1,50
Gartenland		GR	3,00
Unland/Ödland		A	0,20
Waldflächen		F	0,80

Ahorn - Hohenstadt

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	32,00
Bleichwiesen		WA	40,00
Langengarten		WA	40,00
In der Sindolsheimer Steige		WA / MI uner- schlossen	32,00

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022

übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaft-Flächen	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,50
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,20
Waldflächen	F	0,80

Ahorn - Neidelsbach

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	20,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde			
Landwirtschaft-Flächen	A		2,50
Wiesenflächen	KGA		1,50
Gartenland	GR		3,00
Unland/Ödland	A		0,20
Waldflächen	F		0,80

Ahorn - Obereubigheim

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	20,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde			
Landwirtschaft-Flächen	A		2,50
Wiesenflächen	KGA		1,50
Gartenland	GR		3,00
Unland/Ödland	A		0,20
Waldflächen	F		0,80

Ahorn - Schillingstadt

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Im Alten See		GE e	18,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	32,00
Beim Heuacker_Im alten See		WA VG I	38,00
In der Barth		WA VG I	38,00

Bodenrichtwerte für die Grundsteuer, Stichtag 01.01.2022

Alte Berolzheimer Steige	MD VG II	45,00
Beim Heuacker_Im alten See	WA VG II	45,00
In der Barth	WA VG II	45,00
BG In Ortsmitte	MD	50,00
In der Barth II	WA VG II	65,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde		
Landwirtschaft-Flächen	A	2,50
Wiesenflächen	KGA	1,50
Gartenland	GR	3,00
Unland/Ödland	A	0,20
Waldflächen	F	0,80

Ahorn - Schwarzenbrunn

Bezeichnung	Bodenrichtwertzone	Art der Nutzung	Bodenrichtwert Euro/m ²
Bauerwartungsland ebpf.			6,00
Ortsetter/Ortsmitte		MD	20,00
übergreifende Zonen für die Gemeinde			
Landwirtschaft-Flächen		A	2,50
Wiesenflächen		KGA	1,50
Gartenland		GR	3,00
Unland/Ödland		A	0,20
Waldflächen		F	0,80