



Festsetzung der Bodenrichtwerte rückwirkend zum 31. Dezember 2020

Aushang vom 29. März 2021 bis 03. Mai 2021

Der Gutachterausschuss der Gemeinde Großrinderfeld hat in seiner nichtöffentlichen Sitzung am Donnerstag, den 14. Januar 2021, die Bodenrichtwerte der Gemeinde Großrinderfeld nach Gutachterausschussverordnung zum Ende des Jahres 2020 wie folgt ermittelt:

Ackerland je nach Bodenqualitäten 15.000 € bis 35.000 € / ha.

Bauplatzpreise:

Ortsteil Großrinderfeld	
Ortskern	75,00 € / m ²
bestehendes Neubaugebiet	110,00 € / m ²
Gewerbeflächen	25,00 € / m ²
Ortsteil Gerchsheim	
Ortskern	95,00 € / m ²
bestehendes Neubaugebiet	140,00 € / m ²
neues Neubaugebiet	150,00 € / m ²
Gewerbeflächen	25,00 € / m ²
Ortsteil Schönfeld	
Ortskern	65,00 € / m ²
bestehendes Neubaugebiet	90,00 € / m ²
Gewerbeflächen	25,00 € / m ²
Ortsteil Ilmspan	
Ortskern	60,00 € / m ²
bestehendes Neubaugebiet	88,00 € / m ²
Gesamtgemeinde	
Höfe im Außenbereich	25,00 € / m ²
Gartengrundstücke	1,50 bis 3,50 € / m ²
Waldgrundstücke	0,50 bis 1,00 € / m ² zzgl. Aufwuchs

gez.:

Klaus Heer

Vorsitzender Gutachterausschuss

aufgehängt am:
abgenommen am: